

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на Ленинградская улица, 53

Республика Башкортостан, Салават, Ленинградская улица, 53

3 690 000 Р

52 714Р за м²



70.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 70 кв. м в тихом районе города Салават. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1977 году. Жилая площадь составляет 42 кв. м, а кухня — 9.4 кв. м, что позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Квартира с косметическим ремонтом, заезжайте и живите. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечером отдыхать после рабочего дня. Окна выходят во двор, поэтому здесь всегда тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, оборудован мусоропроводом, что поэтому упрощает вынос мусора. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашей машины. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно купить все необходимое. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любого района города. Продажа от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Обременений нет, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Рассмотрю обмен на меньшую площадь.

👁 1 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874745816](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



