

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на Кольцевая улица, 1

Республика Башкортостан, Салават, Кольцевая улица, 1

20 000 000 Р

64 309Р за м<sup>2</sup>



311.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся коттедж в пос. Желанный. 3 этажа, если считать цокольный. Гараж вместе с домом, в гараже отдельно находится топочная. Выход в гараж сразу из дома. Газовый котел Бuderус, накопительный бак на 200 л. Цокольный этаж: спортзал, жилая комната, санузел-прачечная, вместительный встроенный шкаф-купе. На первом этаже находятся кухня - 20 кв. м, санузел и зал, далее идёт промежуточный этаж над гаражом, где находится комната 40 кв. м. На втором этаже три большие спальни и санузел. Отопление газовое, во всем доме теплые водяные полы, включая цокольный этаж. Высота потолков более 3 м, стены оклеены стеклообоями под покраску. На полу ламинат 33 класса, лестница в доме с кованными перилами. Двери из массива. На всех окнах первого этажа качественные рольставни. Во дворе 2 въезда, везде автоматические раздвижные ворота, открываются с пульта. Калитка той же фирмы, что и ворота, открывается из дома через домофон, домофон с камерой и большим дисплеем. По всему периметру двора камеры видеонаблюдения от Уфанет. Лицевой забор кирпичный, по периметру профнастил. Дом находится рядом с рекой Белая, в шаговой доступности пляж, из окон открывается великолепный вид на реку.

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174711685](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	12.0 сот		

